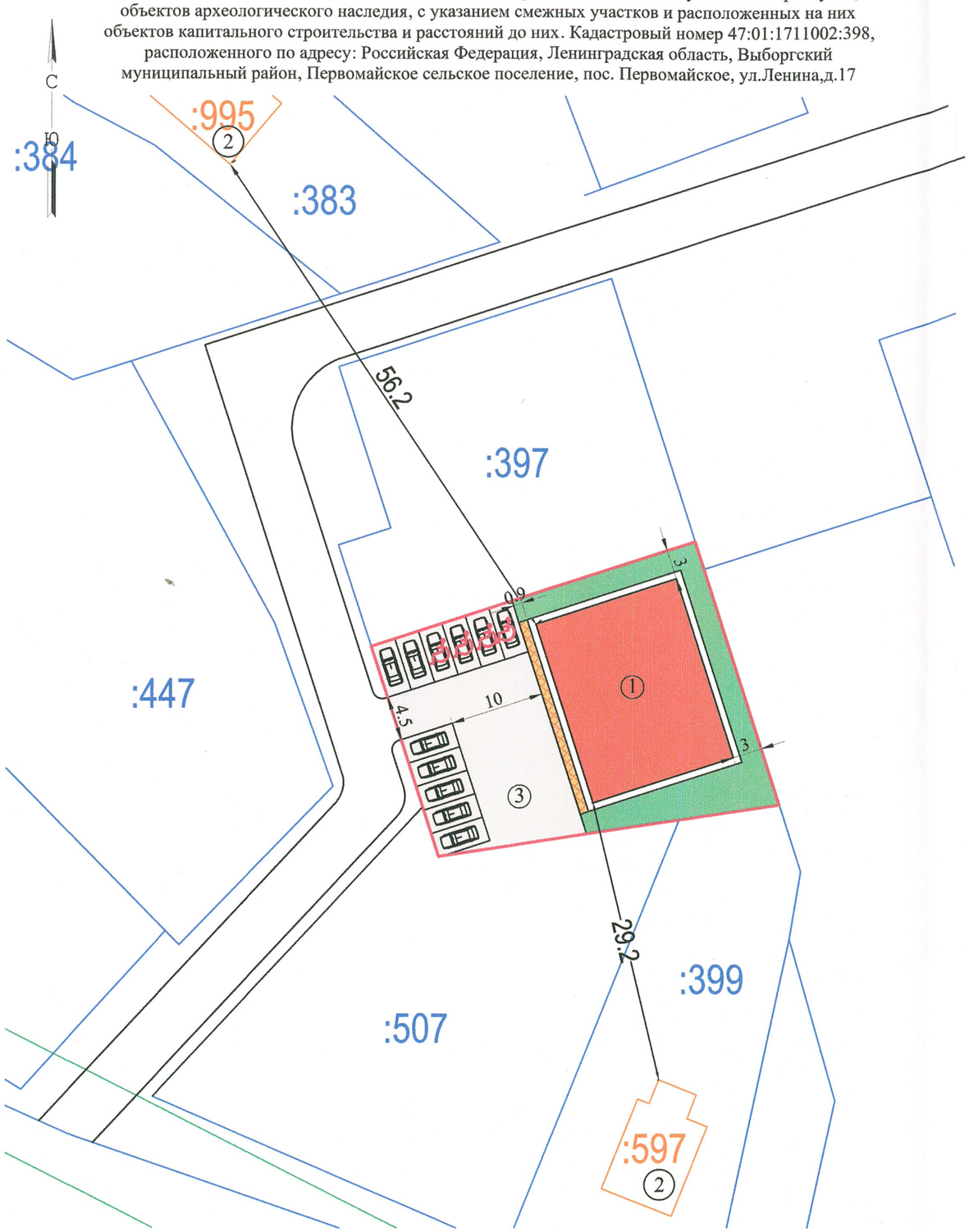
СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА с обозначением места размещения объекта, проездов и подходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия, с указанием смежных участков и расположенных на них объектов капитального строительства и расстояний до них. Кадастровый номер 47:01:1711002:398, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское, ул.Ленина,д.17



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование
1	Проектируемое здание магазина
2	Существующие индивидуальные жилые дома
3	Площадка под погрузо-разгрузочные работы

Технико-экономические показатели

№№ п/п	Наименование	ед.изм.	Количество
1	Площадь земельного участка с КН 47:01:1711002:398	кв.м	875.0
2	Площадь застройки	кв.м	285,0
3	Общая площадь	кв.м	320
4	Торговая площадь	кв.м	160
5	Площадь озеленения	кв.м	165
6	Плотность (коэффициент) озеленения	%	15
7	Плотность застройки	%	32
8	Площадь твердого покрытия	кв.м	425,0

Условные обозначения:

- граница земельного участка с КН 47:01:1711002:398
- ① место размещения проектируемого здания магазина
- проектируемое асфальто-бетонное покрытие
- проектируемое тротуарное покрытие
- проектируемое озеленение
- парковка для легковых автомобилей

Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	Заказчик: Закатанов С.Н.		
					Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское, ул.Ленина, д.17		
Разработал					Здание магазина	Стадия: П	Лист: 1 / Листов:
					Схема планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 47:01:1711002:398 М 1:500	г. Выборг	