

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль


Наименование контрольного (надзорного) органа

Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации муниципального образования "Выборгский район" Ленинградской области

Выборгский муниципальный район

|          | Наименование показателей   | Поля для ответа |
|----------|--|-----------------|
| 1.       | Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе:  | 1218            |
| 1.1.     | информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)   | 15              |
| 1.2.     | обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)   | 1               |
| 1.3.     | меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)  | 0               |
| 1.4.     | объявление предупреждения  | 571             |
| 1.5.     | консультирование   | 430             |
| 1.6.     | самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них:   | 0               |
| 1.6.1.   | количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований  | 0               |
| 1.7.     | профилактический визит, из них:  | 0               |
| 1.7.1.   | обязательный профилактический визит  | 0               |
| 1.7.2.   | профилактический визит, не предусматривающий возможность отказа от его проведения  | 0               |
| 1.7.3.   | профилактический визит по заявлению контролируемого лица   | 0               |
| 2.       | Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе:   | 0               |
| 2.1.     | плановых, из них:  | 0               |
| 2.1.1.   | контрольная закупка, в том числе:  | 0               |
| 2.1.1.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.1.2.   | мониторинговая закупка, в том числе:   | 0               |
| 2.1.2.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.1.3.   | выборочный контроль, в том числе:  | 0               |
| 2.1.3.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.1.4.   | инспекционный визит, в том числе:  | 0               |
| 2.1.4.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.1.5.   | рейдовый осмотр, в том числе:  | 0               |
| 2.1.5.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.1.6.   | документарная проверка, в том числе:   | 0               |
| 2.1.6.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.1.7.   | выездная проверка, в том числе:  | 0               |
| 2.1.7.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.2.     | внеплановых, из них:   | 0               |
| 2.2.1.   | контрольная закупка, в том числе:  | 0               |
| 2.2.1.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.2.2.   | мониторинговая закупка, в том числе:   | 0               |
| 2.2.2.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.2.3.   | выборочный контроль, в том числе:  | 0               |
| 2.2.3.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.2.4.   | инспекционный визит, в том числе:  | 0               |
| 2.2.4.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.2.5.   | рейдовый осмотр, в том числе:  | 0               |
| 2.2.5.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.2.6.   | документарная проверка, в том числе:   | 0               |
| 2.2.6.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 2.2.7.   | выездная проверка, в том числе:  | 0               |
| 2.2.7.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 3.       | Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:   | 0               |
| 3.1.     | осмотр   | 0               |
| 3.2.     | досмотр  | 0               |
| 3.3.     | опрос  | 0               |
| 3.4.     | получение письменных объяснений  | 0               |
| 3.5.     | истребование документов, из них:   | 0               |
| 3.5.1.   | истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля | 0               |
| 3.6.     | отбор проб (образцов)  | 0               |
| 3.7.     | инструментальное обследование  | 0               |
| 3.8.     | испытание  | 0               |
| 3.9.     | экспертиза   | 0               |
| 3.10.    | эксперимент  | 0               |
| 4.       | Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе:  | 515             |
| 4.1.     | выездное обследование, из них:   | 349             |
| 4.1.1.   | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 43              |
| 4.2.     | наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:   | 166             |
| 4.2.1.   | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 13              |
| 5.       | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия   | 0               |
| 6.       | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:  | 0               |
| 6.1.     | экспертных организаций   | 0               |
| 6.2.     | экспертов  | 0               |
| 6.3.     | специалистов   | 0               |
| 7.       | Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:   | 0               |
| 7.1.     | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |
| 7.2.     | в рамках мониторинга   | 0               |
| 7.3.     | в рамках постоянного государственного контроля (надзора)   | 0               |
| 7.4.     | в рамках постоянного рейда   | 0               |
| 8.       | Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием - всего, в том числе:  | 0               |
| 8.1.     | деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций   | 0               |
| 8.2.     | результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги   | 0               |
| 8.3.     | производственные объекты   | 0               |
| 9.       | Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:                       | 0               |
| 9.1.     | субъектов малого и среднего предпринимательства  | 0               |

|         |   |   |
|---------|---|---|
| 10.     | Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:                                      | 0   |
| 10.1.   | деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций  | 0   |
| 10.2.   | результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги  | 0   |
| 10.3.   | производственные объекты  | 0   |
| 11.     | Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:   | 499   |
| 11.1.   | контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:  | 0   |
| 11.1.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства   | 0   |
| 11.2.   | контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:   | 499   |
| 11.2.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства   | 55  |
| 11.3.   | специальных режимов государственного контроля (надзора)   | 0   |
| 12.     | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:  | 0   |
| 12.1.   | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства   | 0   |
| 13.     | Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа   | 0   |
| 14.     | Количество актов, составленных в рамках осуществления контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора)  | 515   |
| 14.1.   | актов о нарушении обязательных требований   | 515   |
| 14.2.   | актов о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия  | 0   |
| 15.     | Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях  | 0   |
| 16.     | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:   | 0   |
| 16.1.   | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства   | 0   |
| 17.     | Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:  | 0   |
| 17.1.   | конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения   | 0   |
| 17.2.   | лишение специального права, предоставленного физическому лицу   | 0   |
| 17.3.   | административный арест  | 0   |
| 17.4.   | административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства  | 0   |
| 17.5.   | дисквалификация   | 0   |
| 17.6.   | административное приостановление деятельности   | 0   |
| 17.7.   | предупреждение  | 0   |
| 17.8.   | административный штраф - всего, в том числе:  | 0   |
| 17.8.1. | на гражданина   | 0   |
| 17.8.2. | на должностное лицо   | 0   |
| 17.8.3. | на индивидуального предпринимателя  | 0   |
| 17.8.4. | на юридическое лицо   | 0   |
| 18.     | Общая сумма наложенных административных штрафов - всего, в том числе:   | 0   |
| 18.1.   | на гражданина   | 0   |
| 18.2.   | на должностное лицо   | 0   |
| 18.3.   | на индивидуального предпринимателя  | 0   |
| 18.4.   | на юридическое лицо   | 0   |
| 19.     | Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов  | 0   |
| 20.     | Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:   | 0   |
| 20.1.   | оставлены без изменения   | 0   |
| 20.2.   | отменены, из них:   | 0   |
| 20.2.1. | полностью   | 0   |
| 20.2.2. | частично  | 0   |
| 21.     | Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролирующими лицами поданы иски о признании в суд - всего, в том числе:                                      | 0   |
| 21.1.   | по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований  | 0   |
| 22.     | Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе:   | 0   |
| 22.1.   | в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них:  | 0   |
| 22.1.1. | по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований  | 0   |
| 22.2.   | в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них:  | 0   |
| 22.2.1. | по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований  | 0   |
| 23.     | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе:  | 0   |
| 23.1.   | по решению суда   | 0   |
| 23.2.   | по представлению органов прокуратуры  | 0   |
| 23.3.   | по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)  | 0   |
| 24.     | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены                          | 0   |
| 25.     | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания | 0   |
| 26.     | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел   | 0   |
| 27.     | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе:   | 217   |
| 27.1.   | исключенных по предложению органов прокуратуры  | 217   |
| 28.     | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе:  | 0   |
| 28.1.   | включенных по предложению органов прокуратуры   | 0   |
| 29.     | Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе:   | 2   |
| 29.1.   | по которым получен отказ в согласовании   | 2   |
| 29.2.   | причины отказа в согласовании (текст до 10000 символов)   | Несоблюдение требований, установленных 248 Федеральным законом, к оформлению решения контрольного (надзорного) органа о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия; Отсутствие документов, прилагаемых к заявлению о согласовании проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия. |
| 29.3.   | меры, предпринятые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)   | Решение о проведении внепланового КНМ составляется строго в соответствии со ст. 64 Федерального закона №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и Приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 г. №151   |
| 30.     | Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде   | 0   |
| 31.     | Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе:  | 4   |
| 31.1.   | на начало отчетного года, из них:   | 4   |
| 31.1.1. | заятых  | 4   |
| 31.2.   | на конец отчетного года, из них:  | 4   |
| 31.2.1. | заятых  | 4   |

|  |   |  |
|--|---|--|
| 32.  | Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)                                     | При осуществлении муниципального земельного контроля используются типовые информационные системы: ЕРВК, ЕРКНМ, ГИС ТОР КНД   |
| 33.  | Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да - 1/ нет - 0)                             | 1  |
| 34.  | Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов) | <p>1. Стоимость невыплаченной арендной платы за использование самовольно занятых земельных участков, выходящих в государственной или муниципальной собственности: - целевое значение показателей - менее или равно 100 тыс руб.; - значение ключевого показателя, достигнутое по итогам отчетного года - 97 тыс руб.;</p> <p>2. Величина недоплаченного земельного налога в связи с использованием земельных участков не по целевому назначению и выплатой земельного налога по не скорректированной (с учетом фактического использования земельного участка) его кадастровой стоимости: - целевое значение показателей - менее или равно 215 тыс руб.; - значение ключевого показателя, достигнутое по итогам отчетного года - 165935 тыс.руб. Целевые значения всех ключевых показателей достигнуты в связи с тем, что органом муниципального земельного контроля в отчетном году на постоянной основе проводились профилактические мероприятия в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемому законом ценностям. Профилактические мероприятия осуществлялись в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательств по требованиям контрольно-надзорных актов.</p> |
| 35.  | Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)  | <p>Основной задачей в сфере муниципального земельного контроля в отчетном периоде необходимо считать осуществление комплексных мер, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений земельного законодательства РФ. Повышению эффективности осуществлению муниципального земельного контроля будет способствовать: 1) планирование финансовых средств для осуществления муниципального земельного контроля; 2) проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля; 3) повышение квалификации специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль; 4) совершенствование материального, технического и информационного обеспечения мероприятий, проводимых в рамках муниципального земельного контроля.</p>   |
| <p>Руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа, учреждения, ответственного за подготовку доклада</p> | <p>Рупышева М.А.<br/>(Ф.И.О.)</p>   |  <p>(подпись)</p>   |